

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA  
GMINNEGO CENTRUM KULTURY I SPORTU W ŻAROWIE**

1. Przedmiotem zamówienia jest:

**„KOMPLEKSOWE UTRZYMANIE CZYSTOŚCI KRYTEGO BASENU  
GMINNEGO CENTRUM KULTURY I SPORTU W ŻAROWIE W OKRESIE OD  
01.01.2017 DO 31.12.2017”**

2. Usługi porządkowe dla nieruchomości położonej w Żarowie przy ul. Piastowskiej 10B obejmują w szczególności bieżące utrzymywanie w należytym stanie pomieszczeń w obiekcie basenu krytego (szatnie, sanitariaty, sauny, trybuny, ciągi komunikacyjne, pomieszczenia socjalne, hole, strefa kas).

3. Usługi będą świadczone w terminach i godzinach funkcjonowania Obiektu tj. od poniedziałku do niedzieli oraz w święta

1) bieżący serwis (serwis dzienny) od poniedziałku do niedzieli 06:00 do 22:00, i święta od 06:00-22:00

2) właściwe sprzątanie (serwis nocny) od 22:00-6:00

4. Usługi będą świadczone przez pracowników Wykonawcy w minimalnej ilości:

1) Personel podstawowy:

a) co najmniej 1 osoba do sprzątania dziennego, zdolna do obsługi maszyny zbierającej wodę (I zmiana 6.00-14.00)

b) co najmniej 1 osoba do sprzątania dziennego, zdolna do obsługi maszyny zbierającej wodę (II zmiana 14.00-22.00)

c) co najmniej 2 osoby do sprzątania zasadniczego nocnego (III zmiana po 22:00)  
– w tym minimum 1 osoba zdolna do obsługi szorowarki mechanicznej, maszyny zbierającej wodę i posiadająca aktualne badania wysokościowe do pracy na wysokości powyżej 3m.

2) Personel dodatkowy:

co najmniej 1 osoba – wykonująca czynności nadzoru nad osobami wykonującymi usługi utrzymania czystości. Nadzór nad jakością prac wykonywanych będzie minimum 1 raz na dobę przez osobę spoza personelu podstawowego wykonującego usługi utrzymania czystości, przeszkoloną z zakresu zasad eksploatacji basenów oraz hal sportowych a także wymagań sanitarnych i przeciw epidemiologicznych obowiązujących na basenach i obiektach użyteczności publicznej. Wyżej wskazana osoba musi posiadać certyfikat operatora utrzymania czystości III stopnia wydany przez akredytowaną jednostkę certyfikującą np. Polską Izbę Gospodarczą Czystości lub wykazać co najmniej 2 letnie doświadczenie w pracy na stanowisku

obejmującym kontrolę jakości w branży usług czystości oraz kierowanie personelem.(sprawdzić czy konieczne)

- 3)Wszystkie osoby realizujące usługi z ramienia Wykonawcy, muszą spełniać wynikające z przepisów prawa wymogi sanitarno-epidemiologiczne (aktualna książeczka zdrowia do celów sanitarno-epidemiologicznych).
  - 4)Wykonawca przystępujący do przetargu powinien mieć swoją siedzibę, lub delegaturę (biuro, agencję, placówkę itp.) w odległości zapewniającej stały dozór i szybki kontakt z Zamawiającym celem prawidłowej realizacji zamówienia.
5. Środki czystości:
- 1) Całość prac związanych z utrzymaniem czystości ma odbywać się przy użyciu zapewnionego przez Wykonawcę własnego sprzętu i środków czyszczących w szczególności dedykowanych dla krytych pływalni (środków czystości, konserwujących, dezynfekujących i zapachowych,
  - 2) Wykonawca zobowiązany jest również do zapewnienia środków higieny takich jak – papier toaletowy - celulozowy, dwuwarstwowy, dzielony na listki (z perforacją), mydło w piance – wkład dostosowany do zamontowanych pojemników – MERIDA BALI PLUS symbol M12P, worki na śmieci ( kosze wielkości 10l, 25l, 50l), odświeżacze powietrza w toaletach - spray, w okresie jesienno – zimowym (październik – luty) – jednorazowe worki foliowe do przechowywania obuwia dla klientów basenu.

Wszystkie środki muszą być w ilości niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania obiektu, uzupełnianej niezwłocznie po skończeniu się środka, na bieżąco. Zamawiający dysponuje w obiekcie:

- a) pojemniki na mydło – w ilości 26 sztuk
- b) dyspozytory na papier – w ilości 10 sztuk
- c) kosze na śmieci – w ilości 26 sztuk

Opakowania i odpady po zużytych środkach służących wykonywaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca - jako wytwórca tego odpadu – usunie i zagospodaruje własnym staraniem i na własny koszt. Przy usuwaniu odpadów zebranych w obiekcie, Wykonawca ma obowiązek ich segregowania, zgodnie z systemem zbierania odpadów obowiązujących w obiekcie Zamawiającego oraz aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

3) Środki chemiczne stosowane przez Wykonawcę muszą posiadać odpowiednie atesty i zezwolenia do ich stosowania na terytorium Rzeczypospolitej ze szczególnym uwzględnieniem atestów do stosowania w obiektach krytych pływalni. Wykonawca przez cały czas trwania umowy będzie przechowywał w Obiektach Zamawiającego karty charakterystyki stosowanych środków i będzie okazywał je na każde żądanie Zamawiającego lub na żądanie upoważnionych służb.

- 4) Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany stosownych środków chemicznych w przypadku negatywnego wpływu tych środków na infrastrukturę Obiektu.

5) Zamawiający wymaga użycia preparatów do mycia i dezynfekcji:

Lp.	Charakterystyka środka chemicznego
1	Środek przeciwdziałający powstawaniu osadów i kamienia do dezynfekcji powierzchni podłóg i ścian pokrytych płytkami ceramicznymi w pomieszczeniach basenowych, natrysków, łazienek, sanitariatów, saun.
2	Środek do czyszczenia niecek basenowych pokrytych folią, wanien z hydromasażem ich otoczenia oraz do zmywania zabrudzeń ścianek niecek nad lustrem wody
3	Środek czyszczący, odkażający, niepieniący używany wokół basenów oraz do czyszczenia urządzeń sanitarnych
4	Skondensowany środek czyszczący do sanitariatów
5	Środek czyszczący do mycia powierzchni ze stali nierdzewnej, porcelany, szkła, armatury chromowej i emalii kwasoodpornej
6	Środek przeciwko algom, bakteriom i grzybom niewymagający wspomagania chloru – koncentrat środka zawierającego aminy czwartorzędne
7	Preparat do utrzymania czystości w saunarium z dodatkiem środka bakteriobóczego
8	Środek nisko pieniący, antypoślizgowy, dezynfekcji do maszyn czyszczących
9	Preparat do utrzymania czystości i dezynfekcji powierzchni z płyty MDF i HPL
10	Środki czyszcząco – konserwujące powierzchnie aluminiowe lakierowane proszkowo
11	Preparat czyszcząco – konserwujący, antypoślizgowy do powierzchni poliuretanowej (sportowej)

- 6) Środki do mycia plaży basenowej, basenów oraz linii brzegowej muszą być dopuszczone do stosowania na obiektach krytych pływalni a ich działanie w zetknięciu z wodą nie może zakłócać równowagi środowiska wodnego i mieć wpływu na parametry wody, procesu uzdatniania wody i właściwości fizykochemiczne stosowanej przez Zamawiającego chemii basenowej.
- 7) Niedopuszczalne jest modyfikowanie używanych środków czyszczących niezgodnie z instrukcją ich użytkowania, np. przez rozcieńczanie lub mieszanie ich ze sobą.

8) Zamawiający wymaga, aby stosowane środki chemiczne użyte podczas wykonywania usługi zgodnie z zaleceniami producenta, nie wpływały negatywnie na:

- a) zdrowie osób korzystających z basenów,
- b) środowisko naturalne,
- c) urządzenia kontaktujące się z wodą przeznaczoną do spożycia oraz preparaty stosowane w procesach jej oczyszczania i dezynfekcji,
- d) urządzenia i elementy wyposażenia basenów kąpielowych i pomieszczeń sanitarno -higienicznych,
- e) materiały wykończeniowe i wyroby stosowane w budownictwie,
- f) urządzenia stosowane w instalacjach wentylacyjno – klimatyzacyjnych oraz grzewczych.

oraz były:

- g) dopuszczone do obrotu handlowego i stosowane w obiektach, jak ten objęty niniejszym zamówieniem tj. pływalnie, aqua parki, baseny (środki chemiczne muszą posiadać atest PZH)
- h) właściwe dla danego rodzaju materiału urządzeń basenowych i występujących powierzchni
- i) dostosowane do poszczególnych funkcji obiektu ( np. basen, sauna, szatnie, sanitariaty, hol).

6. Wykonawca zapewni sprzęt i dodatkowe wyposażenie niezbędne do prawidłowego wykonania usługi w tym w szczególności:

- 1) Jednolitą odzież ochronną umożliwiającą identyfikację pracowników Wykonawcy.
- 2) „Instrukcje sprzątnia” dla personelu podpisane przez pracowników
- 3) Co najmniej 1 szt. - **odkurzacz wodny (zbierający wodę)** - hala basenowa.
- 4) Co najmniej 1 szt. - **myjka ciśnieniowa** - hala basenowa.
- 5) Co najmniej 1 szt. - **automat szorujący – zbierający baterijny** – mycie i bieżące zbieranie wody z plaży basenowej, ciągów komunikacyjnych i szatni w części czystej. Mycie wyłącznie szczotką tarczową. Nie dopuszcza się maszyny o szczotkach walcowych! - hala basenowa.
- 6) Mopy, gumowe ściągaczki do wody, wózki oraz inne narzędzia niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia w ilości zapewniającej prawidłową realizację przedmiotu zamówienia.
- 7) Widoczne tablice ostrzegawcze przed śliską nawierzchnią w ilości zapewniającej prawidłową realizację przedmiotu umowy.

**UWAGA! Wszystkie w/w urządzenia muszą znajdować się na obiektach przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.**

Rodzaj, jakość i wydajność sprzętu musi gwarantować prawidłową i płynną realizację przedmiotu umowy. Awaryjne i naprawy sprzętu nie mogą wpływać na jakość świadczonych usług

Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać przepisy BHP i ppoż, przepisy dotyczące ochrony środowiska, normy sanitarne oraz zalecenia Zamawiającego, które mogą wyniknąć w trakcie realizacji umowy, nie naruszając Regulaminu Basenu Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Żarowie **Osoby wykonujące prace na hali basenowej, w każdym przypadku pod nieobecność ratownika, mają bezwzględny nakaz stosowania w trakcie prac kamizelek asekuracyjnych. Odpowiedzialność za ewentualne wypadki, jakim mogą ulec osoby nieprzestrzegające niniejszego nakazu, ponosi Wykonawca.**

7. Wykaz pomieszczeń znajdujących się w obiekcie **basenu krytego.**

**PARTER**

- 1) wiatrołap wejście główne – 10 m<sup>2</sup>
  - 2) wiatrołap wejście boczne – 6 m<sup>2</sup>
  - 3) hol (łącznie ze strefą kasy) – 120 m<sup>2</sup>
  - 4) szatnie (męska, damska, dla niepełnosprawnych) – 76m<sup>2</sup>
  - 5) natryski w szatniach (męska, damska, dla niepełnosprawnych) - 70m<sup>2</sup>
  - 6) toalety w szatniach ( męska, damska, dla niepełnosprawnych) – 28m<sup>2</sup>
  - 7) pomieszczenie ratowników – 18,5m<sup>2</sup>
  - 8) toaleta w pomieszczeniu ratowników – 3,2 m<sup>2</sup>
  - 9) magazyn sprzętu basenowego – 14m<sup>2</sup>
  - 10) korytarz i komunikacja – 15m<sup>2</sup>
  - 11) pomieszczenie socjalne pracowników nr 1 – 8,7m<sup>2</sup>
  - 12) pomieszczenie socjalne pracowników nr 2 – 10,6m<sup>2</sup>
  - 13) wc damski w korytarzu – 3,75m<sup>2</sup>
  - 14) wc męski w korytarzu – 4,6m<sup>2</sup>
  - 15) wc dla niepełnosprawnych w korytarzu – 4,4m<sup>2</sup>
  - 16) pomieszczenie administracji w korytarzu – 12,8m<sup>2</sup>
  - 17) hala basenowa powierzchnia całkowita – 807m<sup>2</sup>
- w tym: a) plaża basenowa – 412m<sup>2</sup>  
b) strefa saun i relaksu – 49m<sup>2</sup>

**Załącznik nr 1 do Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia przedstawia rzut parteru obiektu, ilustrujący rozmieszczenie w/w pomieszczeń.**

**8. Wykaz stref oraz szczegółowy zakres czynności dla każdej ze stref znajdujących się w obiekcie basenu krytego**

Ze względu na specyfikę sprzątania obiekt - basen w Żarowie został podzielony na strefy:

**STREFA I** – hala basenowa: niecki basenowe (basen sportowy o długości 25m x 12,5m – 6 torów – niecka w folii basenowej, basen rekreacyjny o wymiarach 8 m x 6 m – niecka w folii

basenowej), zjeżdżalnia typu rurowego o długości 35m z hamownią, whirlpool (niecka plastikowa), wanna z hydromasażem niecka plastikowa), plażę, pomieszczenie ratowników, pomieszczenie - magazyn sprzętu sportowego, trybuny – widownia (siedziska kubelkowe z tworzywa sztucznego - 110 szt), balustrady – stal nierdzewna, ekrany z pleksi, schody na zjeżdżalnię, przeszklenia poniżej 3m wysokości, przeszklenia(okna) powyżej 3m wysokości, magazyn sprzętu sportowo – rekreacyjnego, kabiny do hydromasaży, liny basenowe.

**STREFA II** – szatnie (damska, męska, dla niepełnosprawnych), prysznice, 8 szt kabin przebieralni oraz 104 szt szafek z płyty laminowanej HPL zamykane na zamek elektroniczny, toalety.

**STREFA III** – saunarium (2 sauny: sucha – obudowa ścian i sufitu z drewna z izolacja termiczną, drzwi zewnętrzne szklane, wbudowane ławki drewniane; łaźnia parowa – obudowa ścian i podłogi mozaiką ceramiczną z izolacja termiczną, drzwi zewnętrzne szklane, wbudowane ławki obłożone mozaiką ceramiczną; w części wypoczynkowej 5 leżaków oraz natryski obłożone kafelkami)

**STREFA IV** – hol (50szt szafek na odzież wierzchnią z płyty HPL zamykane na zamek mechaniczny), strefa kasy, wiatrołapy, pomieszczenia socjalne, pomieszczenie administracyjne, toalety (damska, męska, dla niepełnosprawnych), korytarz, okna i przeszklenia, strefa zewnętrzna przed wejściem do budynku (150m<sup>2</sup>), dach z pleksi – nad wejściem głównym oraz nad wejściem do podbasenia (powierzchnia 22,31 m<sup>2</sup>) zadaszenia są na wysokości powyżej 3m

<b>STREFA I – sprzątanie hali basenowej – niecek basenowych, zjeżdżalni, wanien – whirlpoola, plaży basenowej, magazynu sprzętu sportowego, pomieszczeń ratowników, trybuny, pleksi, okien na hali basenowej</b>			
<b>Lp.</b>	<b>Rodzaj czynności</b>	<b>Serwis dzienny</b>	<b>Serwis nocny</b>
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
1.	<i>Codziennie mycie, czyszczenie i dezynfekcja rynien przelewowych zgodnie z poniższą procedurą</i>		<i>codziennie</i>
a)	<i>Rozpoczęcie mycia rynien przelewowych basenów oraz whirlpooli, dopiero po zatrzymaniu instalacji i spuszczeniu wody z rynien przelewowych, a w efekcie po uzyskaniu zgody pracownika technicznego oddelegowanego przez Zamawiającego.</i>		<i>codziennie</i>
b)	<i>Zakończenie mycia rynien przelewowych basenów i whirlpooli należy bezzwłocznie zgłosić dyżurującemu pracownikowi</i>		<i>codziennie</i>

	<i>technicznemu</i>		
c)	<i>Podczas mycia powierzchni okołobasenowych należy stosować analogiczne procedury jak dla rynien przelewowych. Niedopuszczalne jest, aby ścieki z mycia przy basenie dostawały się do obiegu wody basenowej (do niecki i do rynien przelewowych) tylko do kanalizacji. Po umyciu i dezynfekcji przybasenia należy spłukać wodą wodociągową</i>		<i>codziennie</i>
2.	<i>Mycie i dezynfekcja powierzchni plażowych wokół basenów, ręczne czyszczenie fug ceramicznych i silikonowych</i>		<i>codziennie</i>
3.	<i>Zapewnienie bieżącego zbierania wody z powierzchni plażowych wokół basenów</i>	<i>na bieżąco w miarę potrzeb, nie rzadziej niż 1 x 1h</i>	-
4.	<i>Mycie i dezynfekcja ścian pokrytych płytkami, czyszczenie fug ceramicznych i silikonowych</i>		<i>codziennie</i>
5.	<i>Mycie wewnętrznych ścian basenów na styku lustra wody ze ścianą</i>		<i>codziennie</i>
6.	<i>Mycie murków wokół basenów</i>		<i>codziennie</i>
7.	<i>Mycie i dezynfekcja wanien</i>		<i>codziennie</i>
8.	<i>Mycie i dezynfekcja wyposażenia basenów (m.in. liny basenowe)</i>		<i>1x / miesiąc</i>
9.	<i>Czyszczenie rynien zjazdowych od wewnątrz i zewnątrz w dostępnym zakresie</i>		<i>1x / tydzień</i>
10.	<i>Czyszczenie poręczy, barierek metalowych i przeszkleń</i>		<i>codziennie</i>
11.	<i>Mycie fasady szklanej i okien (do 3m wys)wewnątrz budynku</i>		<i>12x / rok</i>
12.	<i>Mycie fasady szklanej i okien (do 3m wys)na zewnątrz budynku</i>		<i>4x / rok</i>

13.	<i>Mycie i dezynfekcja stanowisk startowych oraz podesty przy zjeżdżalni</i>		<i>codziennie</i>
14.	<i>Mycie parapetów</i>		<i>codziennie</i>
15.	<i>Mycie i dezynfekcja leżaków i ławek</i>		<i>codziennie</i>
16.	<i>Mycie i dezynfekcja pomieszczeń ratowników</i>		<i>codziennie</i>
17.	<i>Mycie i dezynfekcja ekranów z pleksi</i>		<i>codziennie</i>
18	<i>Mycie i dezynfekcja siedzisk - trybuny</i>		<i>codziennie</i>
19	<i>Mycie okien na hali basenowej powyżej 3 m wysokości (50m<sup>2</sup> przeszkleń)</i>	<i>1x/rok w okresie przerwy technologicznej</i>	

<b>STREFA II – sprzątnięcie pomieszczeń szatni, pryszniców, przebieralni i toalet</b>			
1.	<i>Zapewnienie bieżącego zbierania wody we wszystkich pomieszczeniach natrysków, szatni i toalet</i>	<i>na bieżąco nie rzadziej niż 1 x 1h</i>	
2.	<i>Mycie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych (umywalki, baterie, miski klozetowe, pisuary, natryski)</i>	<i>na bieżąco w miarę potrzeb</i>	<i>codziennie</i>
3.	<i>Mycie i dezynfekcja szafek ubraniowych</i>		<i>codziennie</i>
4.	<i>Mycie i dezynfekcja powierzchni podłóg i ścian pokrytych płytkami ceramicznymi, czyszczenie fug ceramicznych i silikonowych, bieżące usuwanie części stałych z kratek ściekowych</i>		<i>codziennie</i>
5.	<i>Opróżnienie koszy i wymiana wkładów foliowych</i>	<i>na bieżąco w miarę potrzeb/ nie rzadziej niż 1x dzień</i>	<i>codziennie</i>
6.	<i>Mycie i dezynfekcja koszy na śmieci wewnątrz i zewnątrz</i>		<i>codziennie</i>



7.	<i>Mycie i dezynfekcja podajników na mydło/piankę i papier toaletowy z zewnątrz</i>		<i>codziennie</i>
8.	<i>Mycie luster</i>	<i>na bieżąco w miarę potrzeb</i>	<i>codziennie</i>
9.	<i>Mycie i dezynfekcja ścian w przebieralni i szatni pokrytych flizami, czyszczenie fug ceramicznych i silikonowych</i>		<i>codziennie</i>
10.	<i>Odkurzanie, czyszczenie i dezynfekcja suszarek do włosów w holu</i>		<i>codziennie</i>
11.	<i>Przecieranie i dezynfekcja siedzisk w holu szatniowym</i>		<i>codziennie</i>
12.	<i>Odkurzanie i dezynfekcja kratki wentylacyjnych</i>		<i>codziennie</i>
<b>STREFA III – sprzątanie strefy SPA i saunarium</b>			
1.	<i>Zapewnienie bieżącego zbierania wody oraz bieżące usuwanie części stałych z kratki ściekowych w pomieszczeniach biologicznej: sauny, natrysków, WC i ich dezynfekcja</i>	<i>na bieżąco nie rzadziej niż 1 x 1h</i>	
2.	<i>Mycie i dezynfekcja siedzisk w saunach</i>		<i>codziennie</i>
3.	<i>Mycie i dezynfekcja podłóg, ścian i sufitów w saunach</i>	<i>na bieżąco w miarę potrzeb</i>	<i>codziennie</i>
4.	<i>Mycie i dezynfekcja drzwi szklanych w saunach</i>	<i>na bieżąco w miarę potrzeb</i>	<i>codziennie</i>
5.	<i>Mycie i dezynfekcja natrysków przy saunach</i>		<i>codziennie</i>
6.	<i>Mycie całości posadzek w saunach</i>		<i>codziennie</i>
7.	<i>Mycie i dezynfekcja leżanek oraz</i>	<i>na bieżąco w miarę</i>	<i>codziennie</i>

	<i>podłóg, ścian, a także okien w pomieszczeniach SPA</i>	<i>potrzeb</i>	
8.	<i>Czyszczenie fug ceramicznych i silikonowych</i>		<i>codziennie</i>
<b>STREFA IV – sprzątnięcie holu, kasy, pomieszczeń socjalnych i gospodarczych, przeszkleń, okien i drzwi na parterze budynku, poza halą basenową, parapetów, strefy na zewnątrz przed wejściem do budynku</b>			
1.	<i>Opróżnianie, mycie i dezynfekcja koszy na śmieci, wymiana wkładów foliowych</i>	<i>Codziennie</i>	
2.	<i>Mycie okien, grzejników c.o.</i>	<i>1x / miesiącu</i>	
3.	<i>Mycie holu</i>	<i>na bieżąco nie rzadziej niż: przy opadach i zaleganiu (śniegu, błota, deszczu) 1x1h, a w okresie letnim (porze suchej) 1x2h</i>	<i>codziennie</i>
4.	<i>Odkurzanie mat wejściowych i wycieraczek</i>	<i>na bieżąco w miarę potrzeb</i>	<i>codziennie</i>
5.	<i>Wycieranie na wilgotno lub mycie drzwi</i>		<i>codziennie</i>
6.	<i>Mycie i przecieranie wszystkich przeszkleń i fasad szklanych wewnątrz</i>	<i>na bieżąco w miarę potrzeb</i>	<i>codziennie</i>
7.	<i>Czyszczenie schodów, barierki metalowych i poręczy wewnątrz budynku</i>		<i>codziennie</i>
8.	<i>Utrzymanie w czystości windy osobowej wewnątrz i na zewnątrz</i>	<i>na bieżąco w miarę potrzeb</i>	<i>codziennie</i>
9.	<i>Mycie i dezynfekcja sanitariatów i łazienek</i>	<i>na bieżąco w miarę potrzeb</i>	<i>codziennie</i>
10.	<i>Mycie lad i mebli kasowych wewnątrz i zewnątrz</i>		<i>codziennie</i>

11.	Dezynfekcja pasków - transponderów		codziennie
12.	Mycie pomocniczych klatek schodowych		codziennie
13.	Czyszczenie bramek wejściowych i wyjściowych wykonanych ze stali		codziennie
14.	Sprzątanie pomieszczeń socjalnych dla pracowników obsługi (kasy, techniczni)  zamiatanie i mycie posadzki, przecieranie parapetów, mebli, stołów okolicznościowych, wieszaków oraz elementów wiszących		codziennie
15.	Mycie i dezynfekcja szafek ubraniowych (50 szafek na odzież wierzchnią)		codziennie
16.	Mycie luster	na bieżąco w miarę potrzeb	Codziennie
17	Bieżące utrzymanie czystości strefy przed wejściem do obiektu (150m <sup>2</sup> ) – zamiatanie i zbieranie usuwanie odpadów	codziennie	
18	Omiotanie pajęczyn		na bieżąco w miarę potrzeb
19	Mycie dachu z pleksi znajdującego się nad wejściem głównym ( 6,11m <sup>2</sup> ) oraz nad wejściem do podbasenia (16,20m <sup>2</sup> ) – na wys. powyżej 3m		1x/rok w okresie przerwy technologicznej

Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest do zapoznania się z obiektem Basenu Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Żarowie oraz wymogami producentów dotyczących zasad eksploatacji urządzeń i sprzętu znajdującego się na terenie Basenu Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Żarowie, co Zamawiający umożliwi Wykonawcy, od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do godz. 16.00 (po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym z kierownikiem basenu)